

**Městský úřad Židlochovice**  
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ 00282979  
**Odbor dopravy**  
Pracoviště: Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

ÚŘAD MĚSTYSE MEDLOV	Počet listů/příloh 1
Doslo dne: 22.4.2020	Spisový znak 334
Č.j. MEHE-205/2020	Skart. znak a lhůta V/10

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp. Zn.:

Č.j.: **MZi-OD/803/2020-5 SO**

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Radek Šotnar

Tel.: +420 547428732

E-mail: radek.sotnar@zidlochovice.cz

Počet listů: 3

Počet  
příloh/listů/svazků 0

Datum: **20.04.2020**

Vypraveno dne: 21.04.2020

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ**

**Městys Medlov, Medlov 52, 664 66 Medlov, IČ 00488046**

(dále jen "stavebník")

dne 13.1.2020 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**„Městys Medlov, vybudování chodníku v Horní ulici“**

na pozemku:

p.č. 281/1, 281/6, 281/4, 229/2, 663/7, 211/7, 214/3, 215/4, 219/4, 220/1 a 228/4.

v k.ú.: Medlov

**Stavba je dělena na objekty:**

Stavba není členěna na samostatné objekty.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení"). V tomto řízení v souvislosti s aktuální situací a výskytem pandemie COVID-19 speciální stavební úřad oznamuje řízení, ve kterém současně nově upouští od ústního jednání, protože podmínky a mimořádná opatření, za kterých bylo původní ústní jednání zrušeno, se zatím nezměnily a ústní jednání nemůže být provedeno.

Stručný popis zamýšleného záměru:

V rámci této stavby je řešena obnova stávajících chodníků (Větev A a B) a výstavba nového chodníku (větev C) v Horní ulici v k.ú. Medlov.

Délka - Větev A: 122,90 m

Délka - Větev B: 144,00 m

Délka - Větev C: 243,00 m

Šířka chodníku: 1,00-3,07 m

Záměrem investora je rekonstrukce a výstavba chodníků v městysu Medlov podél stávající místní komunikace. Realizací stavby chodníků dojde k zlepšení bezpečnosti a komfortu chodců. Stavba je rozdělena na 3 větve.

Větev A - délka 122,90 m, šířka chodníku 1,00m - 3,05m. Chodník je navržen vstávající poloze. Prostor mezi chodníkem a stávající komunikací bude zadlážděn a je navržen jako zpevněná plocha. Současně s výstavbou chodníku budou realizovány vjezdy k stávajícím nemovitostem, zpevnění bude realizováno na

šířku chodníku. Po vnější straně bude chodník navazovat na stávající podezdívky anebo zde bude osazen chodníkový obrubník s nadvýšením 10 cm. Příčný sklon chodníku je 2% směrem do vozovky.

Větev B - délka 144,00 m, šířka chodníku 1,50 - 2,30m. Chodník je navržen v stávající poloze. Prostor mezi chodníkem a stávající komunikací bude zadlážděn a je navržen jako zpevněná plocha z důvodu snazší údržby. Současně s výstavbou chodníku budou realizovány vjezdy k stávajícím nemovitostem, zpevnění bude realizováno na šířku chodníku. Po vnější straně bude chodník navazovat na stávající podezdívky anebo zde bude osazen chodníkový obrubník s nadvýšením 10 cm. Příčný sklon chodníku je 2% směrem do vozovky.

Větev C - délka 243,00 m, šířka chodníku 1,50m. Chodník je navržen jako nový, jelikož v této části ulice chodník nebyl. Ke konci tohoto úseku je v souběhu s vozovkou veden vysokotlaký plynovod. Chodník je zde veden ve vzdálenosti 4 m od silniční obruby. Současně s výstavbou chodníku budou realizovány vjezdy k stávajícím nemovitostem, zpevnění bude realizováno na šířku chodníku. Chodník je navržen při stávající komunikaci. Betonový obrubník dále od komunikace bude plnit funkci vodící linie a bude výšky min. 10 cm. Příčný sklon chodníku je 2% směrem do vozovky.

Poloha vjezdů je dána spuštěnými obrubami, které byly osazeny v rámci opravy komunikace po kanalizaci. Některé vjezdy jsou příliš široké a neposkytovaly by dostatečnou ochranu chodcům. Z toho důvodu jsou tyto dlouhé vjezdy opticky rozbity osazením obloukových obrubníků. Vjezd v km 0,080 větve C prochází okrajem dlážděné plochy. Na zadní straně chodníku bude zřízena umělá vodící linie z drážkované dlažby.

Stavební úpravy budou v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (bezbariérovost, vodící a naváděcí linie, signální a varovné pásy atd.). U konců chodníku a u vjezdů bude strukturou zámkové dlažby zřízen varovný pás, použit je reliéfní typ, tzv. „slepecký“. Šířka této úpravy je minimálně 40 cm. Přesah varovného pásu je po obou stranách 60 cm za sníženou část obrubníku. Toto opatření slouží jako varování před výškovým rozdílem větším než 80 mm.

Vjezdy budou napojeny přes nájezdový obrubník s nadvýšením 2 cm. Výška nivelety chodníku bude v místech vjezdů pokud možno stejná s výškou navazujícího chodníku - výška chodníku bude konstantní v celém řešeném úseku. Je však nutno konstatovat, že nový chodník kopíruje stávající stav a ne všude půjde požadovaná úprava realizovat.

Navržené konstrukce:

Chodník: 60 mm betonová zámková dlažba  
40 mm lože z drti fr. 4/8  
200 mm štěrkořt'  
min. 300 mm celkem

Upravená a zhutněná pláň Edef,2 = 30 MPa

Vjezdy: 80 mm betonová zámková dlažba  
40 mm lože z drti fr. 4/8  
150 mm štěrkořt'  
min. 150 mm štěrkořt'  
min. 420 mm celkem

Upravená a zhutněná pláň Edef,2 = 30MPa, Sanace podloží tl. 400 mm

Odvedení povrchových vod bude zajišťovat podélný a příčný sklon vozovky, do stávajících uličních vpustí. Pouze u větve B je třeba obnovit 2 stávající žlaby. Nově jsou navrženy žlaby světlé šířky 200 mm s litinovým krytem tř. C250.

Kolem kabelu pod vjezdy se přiloží dělená plastová chránička. Vyústění chrániček bude až za obrubou. Chránička bude obsypána štěrkořtiskem. Jedná se o opravu stávajícího stavu, tzn., že kabely by měly být v chráničkách již nyní.

**Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy**, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), dle § 25 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád") veřejnou vyhláškou oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém, v souvislosti s aktuální situací a výskytem pandemie COVID-19, podle § 94m odst. 3 upouští od ohledání na místě a ústního jednání, protože poměry staveniště jsou

speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (na odboru dopravy MěÚ Židlochovice, úřední dny: Po a St 8 – 17, po dohodě i jindy). V souvislosti s aktuální situací a výskytem pandemie COVID-19 je nutno návštěvu úřadu dohodnout předem telefonicky na čísle 547428732, nebo 604290412, nebo 547428724.

Stavebník doložil všechny podklady nutné k rozhodnutí ve věci.

Současně speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu sděluje účastníkům řízení, že se mohou, před vydáním rozhodnutí ve věci, vyjádřit k podkladům rozhodnutí a proto vyzývá účastníky řízení, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili, projeví-li o to zájem, v následující lhůtě, a to **do 5 dnů** po uplynutí predešlé lhůty.

Tato lhůta již neslouží k podání námitek účastníků řízení. Speciální stavební úřad dále upozorňuje účastníky řízení, že rozhodnutí ve věci samé bude vydáno teprve až po uplynutí této uvedené lhůty; s ohledem na uvedené je tato lhůta též rozhodná pro uplatnění ostatních práv účastníků řízení, která mohou účastníci dle platné právní úpravy uplatnit v řízení kdykoliv do vydání rozhodnutí.

Pro další postup stavebního úřadu v této věci bude rozhodující uplynutí stanovené lhůty tomu účastníkovi, kterému bude tento přípis doručen v intencích příslušných ustanovení správního řádu jako posledním ze všech účastníků tohoto řízení.

### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Radek Šotnar  
zástupce vedoucí odboru dopravy

**Poznámka:**

MěÚ Židlochovice a Úřad městyse Medlov se žádají o vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určenému a k následnému vrácení na odbor dopravy MěÚ Židlochovice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky. **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu celých 15 dnů.** Vyvěšení musí být provedeno i elektronicky.

Vyvěšeno dne: 22.4.2020

Sejmuto dne: 4.5.2020

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Městys Medlov  
664 66 , Medlov 52  
IČ: 004 88 046  
DIČ: CZ00488046 ②

**Obdrží:**

účastníci

Městys Medlov, Medlov 52, 664 66 Medlov, IČ 00488046

Buršík Pavel, Medlov 156, 664 66 Medlov, nar. 1973

Zabil Roman, Medlov 174, 664 66 Medlov, nar. 1968

Zabilová Andrea, Medlov 174, 664 66 Medlov, nar. 1972

SÚS JMK, oblast Střed

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha, IČ 69797111

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400

Gridservices, s.r.o., IČ 27935311

CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063

VAS, a.s., divize Brno-venkov, IČ 49455842

Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i., IČ 68081758

Ostatní účastníci - veřejnou vyhláškou:

Vlastníci sousedních pozemků

- p.č. 322/4, 285, 284, 286, 287, 292, 295, 298, 300, 302, 231, 230/1, 229/1, 228/2, 228/3, 221/2, 220/3, 219/2, 218/1, 214/1, 213/2, 212/3, 211/34, 211/4, 211/18, 211/19, 211/1, 211/23, 211/26, 665/4, 664/92, 663/8, 664/24, 304/1, 306/1, 308, 281/3, 309/1, 311, 310, 313, 316/1 a 319.

dotčené správní úřady

MěÚ Židlochovice, OŽP + pam. péče

MěÚ Židlochovice, OÚP

MěÚ Židlochovice, OD

Policie ČR, KŘ JMK, SPDI BM a BO

Hasičský záchranný sbor JMK

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, IČ 60162694

adresa pro doručení: Oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno

ostatní na vědomí

Povodí Moravy, s.p.

vyvěšení vyhlášky

ÚMě Medlov

MěÚ Židlochovice, OVS